



Vlaamse Regering

Besluit van de Vlaamse Regering tot goedkeuring van het planprogramma "Gentse Kanaalzone - Koppelingsgebieden, fase 1"

DE VLAAMSE REGERING,

Gelet op het decreet van 21 december 1988 houdende oprichting van de Vlaamse Landmaatschappij, inzonderheid op artikel 6, §2, op artikel 13, gewijzigd bij de decreten van 22 november 1995, 8 december 2000 en 19 juli 2002 en op artikel 14;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 28 mei 2004 betreffende de procedure tot opmaak van landinrichtingsplannen en houdende opheffing van het besluit van de Vlaamse Regering van 6 juni 1996 houdende nadere regelen betreffende de landinrichting en houdende wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 maart 1998 houdende subsidiëring van de landinrichtingswerken;

Gelet op het advies van de Commissie voor Landinrichting, gegeven op 13 december 2004;

Gelet op het akkoord van de Vlaamse minister, bevoegd voor de begroting, gegeven op 13 juli 2005;

Overwegende dat de Vlaamse Regering op 25 juni 2004 de Vlaamse minister, bevoegd voor de landinrichting, heeft gelast de Vlaamse Landmaatschappij op te dragen een landinrichtingsproject uit te werken voor de koppelingsgebieden van de Gentse Kanaalzone volgens de bepalingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 28 mei 2004, met als voornaamste acties het uitwerken van een planprogramma voor de koppelingsgebieden van de Gentse Kanaalzone voorzover die al gedetailleerd zijn vastgelegd in een ontwerp van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan, het uitwerken van inrichtingsprojecten landinrichting voor de verschillende koppelingsgebieden, het uitwerken van een of meer inrichtingsplannen met bijbehorende uitvoerings- en financieringsplannen per inrichtingsproject landinrichting en de uitvoering van de maatregelen uit de inrichtingsplannen en het afsluiten van de noodzakelijke overeenkomsten;

Overwegende dat de koppelingsgebieden in de Gentse Kanaalzone de gebieden zijn binnen de perimenter van het Gentse Zeehavengebied die op het gewestplan Gentse en Kanaalzone aangeduid zijn met de bestemmingen "koppelingsgebied (K1- en K2-gebieden)", "buffergebied (T-gebieden)", "agrarisches gebied", "ontginningsgebied", "stortgebied met nabestemming groengebied" of "bufferzone";

Overwegende dat het ontwerp van planprogramma "Gentse Kanaalzone - Koppelingsgebieden, fase 1" door de Vlaamse Landmaatschappij op 15 februari 2005 ter kennisgeving werd bezorgd aan de colleges van burgemeester en schepenen van de gemeente Evergem, de gemeente Zelzate en de stad Gent en aan de bestendige deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen;

Overwegende dat de koppelingsgebieden Desteldonk noord, Desteldonk zuid, Rieme zuid, Doornzele noord, Langerbrugge zuid, Doornzele kanaalzijde, Rieme oost, Sint-Kruis-Winkel zuid en Klein Rusland oost deel uitmaken van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Afbakening zeehavengebied Gent - Inrichting R4-Oost en R4-West" dat door de Vlaamse Regering werd goedgekeurd op 15 juli 2005;

Overwegende dat de Vlaamse Regering op 10 juni 2005 de Vlaamse ministér, bevoegd voor de ruimtelijke ordening, gelast heeft om prioritair te starten met het opstellen van de visie voor het koppelingsgebied Rieme noord van de Gentse Kanaalzone, deze visie op korte termijn te formaliseren in een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor een deel van het zeehavengebied Gent en het koppelingsgebied Rieme noord in dat gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan verder te detailleren en indien noodzakelijk de grenslijn van het zeehavengebied Gent verder aan te passen; dat het bijgevolg aangewezen is dat aan het planprogramma "Gentse Kanaalzone - Koppelingsgebieden, fase 1" het koppelingsgebied Rieme noord wordt toegevoegd waardoor dit gebied ook begrepen is in het inrichtingsproject landinrichting "Gentse Kanaalzone - Koppelingsgebieden, fase 1";

Op voorstel van de Vlaamse minister van Openbare Werken, Energie, Leefmilieu en Natuur;

Na beraadslaging,

BESLUIT:

Artikel 1. Het planprogramma "Gentse Kanaalzone - Koppelingsgebieden, fase 1" betreffende de koppelingsgebieden Desteldonk noord, Desteldonk zuid, Rieme zuid, Doornzele noord, Langerbrugge zuid, Doornzele kanaalzijde, Rieme oost, Sint-Kruis-Winkel zuid, Klein Rusland oost en Rieme noord, wordt goedgekeurd.

Het planprogramma "Gentse Kanaalzone - Koppelingsgebieden, fase 1" omvat het inrichtingsproject landinrichting "Gentse Kanaalzone - Koppelingsgebieden, fase 1", bestaande uit de koppelingsgebieden Desteldonk noord, Desteldonk zuid, Rieme zuid, Doornzele noord, Langerbrugge zuid, Doornzele kanaalzijde, Rieme oost, Sint-Kruis-Winkel zuid, Klein Rusland oost en Rieme noord.

Art. 2. De Vlaamse Landmaatschappij wordt belast met de opmaak van het landinrichtingsplan van het inrichtingsproject landinrichting "Gentse Kanaalzone - Koppelingsgebieden, fase 1".

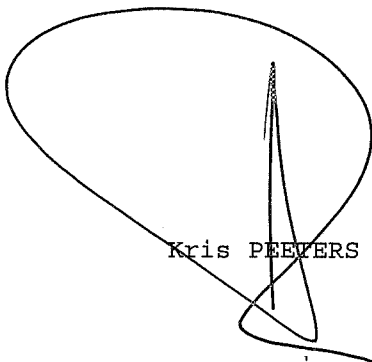
Art. 3. De Vlaamse minister, bevoegd voor de landinrichting en het natuurbehoud, is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel,

De minister-president van de Vlaamse Regering,

Yves LETERME

De Vlaamse minister van Openbare Werken, Energie, Leefmilieu en Natuur,



Kris PEETERS